

**ЗВІТ**  
**про здійснення державної регуляторної політики**  
**Тиврівською районною радою у 2014 році**

Регуляторна діяльність Тиврівської районної ради здійснюється відповідно до основних принципів державної регуляторної політики, визначених Законами України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Про прискорений перегляд регуляторних актів, прийнятих органами та посадовими особами місцевого самоврядування», Указом Президента України «Про невідкладні заходи щодо державного регулювання господарської діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» та іншими нормативно-правовими актами.

Розпорядженням голови Тиврівської районної ради від 13.01.2011 року № 9-р створено «Робочу комісію з питань прискореного перегляду регуляторних актів» (далі за текстом Робоча комісія).

Робоча комісія працювала над розглядом регуляторних актів 2014 року в результаті роботи сформовано перелік – № 1 регуляторних актів, що відповідають принципам регуляторної політики відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», до якого увійшло 5 регуляторних актів. Відповідно до затвердженого плану – графіка, протягом 2014 року проведено 3 аналізи впливу, 2 базових та 1 повторне відстеження результативності регуляторних актів. Звіти про результати даних відстежень оприлюднені на веб-сайті районної ради в розділі «Регуляторна діяльність».

На веб-сторінці районної ради в розділі «Регуляторна діяльність» створено діючий реєстр власних регуляторних актів.

**Планування регуляторної діяльності.**

З метою забезпечення принципу ефективності регуляторної діяльності та відповідно до вимог ст. ст. 7, 10, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» районною радою розробляється з метою затвердження у встановленому порядку та з дотримання визначених термінів план підготовки проектів регуляторних актів районної ради на 2014 рік та план-графік здійснення відстежень результативності дії регуляторних актів на 2014 рік з послідуєчим їх оприлюдненням на веб-сайті районної ради в розділі «Регуляторна діяльність».

У разі потреби у прийнятті регуляторних актів які не увійшли до річного плану підготовки проектів регуляторних актів районної ради, забезпечується внесення до нього змін.

### **Підготовка проектів регуляторних актів.**

Підготовка проектів регуляторних актів районної ради здійснювалась із дотриманням принципів, доцільності, збалансованості, достатності, послідовності, передбачуваності регуляторної діяльності та відповідності нормативного регулювання.

Так, з початку 2013 року підготовлено 1 проект регуляторного акта – рішення районної ради, а саме:

1) рішення 27 сесії районної ради 6 скликання від 19 червня 2014 року № 454 «Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міста Тиврівського району»:

- регулювання питання проведення інвентаризації майна об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міста Тиврівського району.

- врахування інтересів керівників об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міста Тиврівського району.

- забезпечення інтересів територіальних громад сіл, селищ Тиврівського району.

2) рішення 27 сесії районної ради 6 скликання від 19 червня 2014 року № 455 «Про внесення змін та доповнень до методики розрахунку орендної плати за користування майном, що є спільною власністю територіальних громад району та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням 14 сесії районної ради 6 скликання №244 від 16 серпня 2012 року»:

- розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 грн. на рік для:

- використання бюджетними організаціями, закладами, установами, які утримуються за рахунок державного бюджету, державними та комунальними закладами охорони здоров'я, які утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів, державними та комунальними телерадіоорганізаціями, редакціями державних і комунальних періодичних видань та періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, державними науково-дослідними установами, навчальними закладами, трудовими і журналістськими колективами, підприємствами зв'язку, що їх розповсюджують, Товариством Червоного Хреста України та його місцевими організаціями, асоціаціями органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом, а також інвалідами з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування;

- організаціями, які утримуються за рахунок районного бюджету;

Річна орендна плата становить 1 грн. за 1 м. кв. в місяць:

- для суб'єктів господарювання, які здійснюють харчування учнів загальноосвітніх шкіл Тиврівського району;

- для організацій, крім тих які утримуються за рахунок державного та районного бюджетів;
- для Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта” для здійснення статутної діяльності.

Орендна плата отримана від оренди майна бюджетних установ спрямовується: 30% орендної плати бюджетній установі, закладу, організації на балансі яких перебуває це майно; 70% до загального фонду районного бюджету.

Нарахування орендної плати припиняється з моменту фактичного повернення орендованого майна за актом прийому-передачі. Якщо об'єкт оренди після закінчення терміну дії договору оренди не переданий орендарем за актом прийому-передачі, останньому нараховується плата за фактичне користування об'єктом в розмірі орендної плати до моменту передачі його за актом прийому передачі».

З метою визначення доцільності прийняття регуляторних актів, одержання зауважень і пропозицій, проекти рішень разом із аналізом їх регуляторного впливу, звітами про відстеження результативності регуляторного акта були оприлюднені шляхом розміщення на веб-сайті районної ради в розділі «Регуляторна діяльність», проводилось обговорення цих регуляторних актів на засіданні постійної комісії районної ради з питань проведення економічних реформ, регулювання комунальної власності та приватизації, благоустрою, комплексного розвитку населених пунктів.

### **Дія регуляторних актів.**

За період дії рішень 27 сесії районної ради 6 скликання від 19 червня 2014 року:

- № 454 «Про затвердження Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міста Тиврівського району» скарг від суб'єктів господарювання, пов'язаних із введенням в дію цього рішення, не надходило;

- № 455 «Про внесення змін та доповнень до методики розрахунку орендної плати за користування майном, що є спільною власністю територіальних громад району та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням 14 сесії районної ради 6 скликання №244 від 16 серпня 2012 року» отримано листа відділу культури і туризму райдержадміністрації про відміну рішення 27 сесії районної ради 6 скликання № 455 від 19 червня 2014 року «Про внесення змін та доповнень до методики розрахунку орендної плати за користування майном, що є спільною власністю територіальних громад району та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням 14 сесії районної ради 6 скликання №244 від 16 серпня 2012 року».

6 січня 2015 року на засіданні постійної комісії районної ради з питань проведення економічних реформ, регулювання комунальної власності та приватизації, благоустрою, комплексного розвитку населених пунктів за участю представників: виконавчого апарату районної ради, відділу культури і

туризму райдержадміністрації, районного будинку культури та відділу доходів фінансового управління райдержадміністрації.

На засіданні комісії встановлено, що у лютому-березні 2014 року Державною фінансовою інспекцією у Вінницькій області за участю фінансових, податкових та органів Державної казначейської служби проведено державний фінансовий аудит виконання місцевих бюджетів Тиврівського району за 2011-2013 роки. Зокрема, проведена перевірка дотримання вимог законодавства при використанні майна територіальної громади та вжиття заходів щодо наповнення місцевого бюджету.

Рішенням 14 сесії районної ради 6 скликання №244 від 16 серпня 2012 року затверджено методику розрахунку орендної плати за користування майном, що є спільною власністю територіальних громад району та пропорції її розподілу, згідно із яким орендна плата за нерухоме майно підприємств та організацій комунальної форми власності, яке перебуває на їх балансі та управління яким здійснює Тиврівська районна рада, у повному обсязі, тобто у розмірі 100 відсотків надходить на рахунок орендодавців.

Частина 2 ст. 19 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" передбачає, що методика розрахунку орендної плати та пропорції її розподілу між відповідним бюджетом, орендодавцем і балансоутримувачем визначаються для об'єктів, що перебувають у державній власності, Кабінетом Міністрів України. Методика розрахунку орендної плати та пропорції її розподілу між відповідним бюджетом, орендодавцем і балансоутримувачем визначаються органами, уповноваженими Верховною Радою Автономної Республіки Крим (для об'єктів, що належать Автономній Республіці Крим), та органами місцевого самоврядування (для об'єктів, що перебувають у комунальній власності) на тих самих методологічних засадах, як і для об'єктів, що перебувають у державній власності.

Згідно із ч.2 п. 17 Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України №786 від 04.10.1995 року, орендна плата за нерухоме майно державних підприємств, організацій спрямовується до державного бюджету у розмірі 70 відсотків, а 30 відсотків - державному підприємству, організації, на балансі яких перебуває це майно.

Виходячи з приписів ч. 2 ст. 19 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" такі ж методологічні засади визначення розміру орендної плати застосовуються і щодо нерухомого майна комунальних підприємств і організацій, яке здається в оренду. Інакше кажучи, 70 відсотків орендної плати повинно спрямовуватись до районного бюджету, а 30 відсотків надходити на рахунок орендодавця.

Таким чином, комісія вирішила рішення 27 сесії районної ради 6 скликання від 19 червня 2014 року №455 «Про внесення змін та доповнень до методики розрахунку орендної плати за користування майном, що є спільною власністю територіальних громад району та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням 14 сесії районної ради 6 скликання №244 від 16 серпня 2012 року» залишити без змін.

Прийняті, протягом 2014 року районною радою, регуляторні акти не скасовані, оскільки були підготовлені та прийняті з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Робота щодо реалізації вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» в районній раді знаходиться на постійному контролі.