



УКРАЇНА  
ТИВРІВСЬКА РАЙОННА РАДА  
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

19 червня 2014 року

27 сесія 6 скликання

**Про внесення змін та доповнень до методики розрахунку орендної плати за користування майном, що є спільною власністю територіальних громад району та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням 14 сесії районної ради 6 скликання №244 від 16 серпня 2012 року.**

Відповідно до п.п. 19, 20 ч.1 ст. 43, п.п.4, 5 ст. 60, абз.2 п. 10 розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України № 786 від 04 жовтня 1995 року «Про методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу», враховуючи висновки аудиту та висновки постійної комісії районної ради з питань проведення економічних реформ, регулювання комунальної власності та приватизації, благоустрою, комплексного розвитку населених пунктів, районна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни та доповнення до методики розрахунку орендної плати за користування майном, що є спільною власністю територіальних громад району та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням 14 сесії районної ради 6 скликання № 244 від 16 серпня 2012 року, а саме:

1) Пункт 9 розділу 3 викласти в новій редакції:

«9.1. Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 грн. на рік для:

– використання бюджетними організаціями, закладами, установами, які утримуються за рахунок державного бюджету, державними та комунальними закладами охорони здоров'я, які утримуються за рахунок державного та місцевих бюджетів, державними та комунальними телерадіоорганізаціями, редакціями державних і комунальних періодичних видань та періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, державними науково-дослідними установами, навчальними закладами, трудовими і журналістськими колективами, підприємствами зв'язку, що їх розповсюджують, Товариством Червоного Хреста України та його місцевими організаціями, асоціаціями органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом, а також інвалідами з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування;

– організаціями, які утримуються за рахунок районного бюджету;

9.2. річна орендна плата становить 1 грн. за 1 м. кв. в місяць:

– для суб'єктів господарювання, які здійснюють харчування учнів загальноосвітніх шкіл Тиврівського району;

– для організацій, крім тих які утримуються за рахунок державного та районного бюджетів;

– для Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта” для здійснення статутної діяльності.

2) Розділ 3 доповнити пунктами:

«11. Орендна плата отримана від оренди майна бюджетних установ спрямовується: 30% орендної плати бюджетній установі, закладу, організації на балансі яких перебуває це майно; 70% до загального фонду районного бюджету.

12. Нарахування орендної плати припиняється з моменту фактичного повернення орендованого майна за актом прийому-передачі. Якщо об'єкт оренди після закінчення терміну дії договору оренди не переданий орендарем за актом прийому-передачі, останньому нараховується плата за фактичне користування об'єктом в розмірі орендної плати до моменту передачі його за актом прийому передачі».

3) Пункт 2 розділу 4.1. виключити.

4) Пункт 31 додатку № 3 рішення 14 сесії районної ради 6 скликання № 244 від 16 серпня 2012 року виключити.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань проведення економічних реформ, регулювання комунальної власності та приватизації, благоустрою, комплексного розвитку населених пунктів (Протопіш І. Г.).

**Голова районної ради**

**М. І. Бузін**